

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 008)

Stampa per cliente - Data: 19-04-2025 23:18

| | | | |
|------------------------------|------------------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona: | Santa Maria di Negrar | Prezzo: | € 400.000,00 |
| Classe energetica: | in fase di definizione | Indice di prestazione energetica: | 1,00 |
| Informazioni generali | | | |
| Tipologia: | Villetta a schiera | Piano immobile: | Cielo - Terra |
| Data consegna: | | Stato consegna: | Libero |
| MQ: | 207 | Anno costruzione: | 1983 |
| Informazioni edificio | | | |
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
| Accessori | | | |
| Camere: | 3 | Nr. bagni: | 2 |
| Tipo riscaldamento: | Autonomo | Cucina: | Abitabile |
| Taverna: | Si | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | 1 | Nr. balconi: | 1 |
| Nr. ripostigli: | 1 | Soffitta: | No |
| Giardino: | Privato | Cantina: | Si |
| Garage: | doppio | | |
| Sala da pranzo: | No | Studio: | No |
| Lavanderia: | No | Ascensore: | No |
| Condizionatore: | Presente - autonomo | Caldaia: | interna |
| Antifurto: | | Portone: | Si |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00 | | |

Descrizione

VALFIORITA: inserita in questo splendido quartiere residenziale che regala tranquillità e benessere interessante villetta trifamiliare con vista sul verde caratterizzata da bellissimi spazi esterni e giardino privato per godersi al massimo le giornate all'aperto, si compone al piano terra di ingresso, soggiorno con camino, cucina abitabile, bagno, camera singola/studio ed ampia terrazza; piano primo camera matrimoniale, camera doppia, bagno, disimpegno balcone; piano seminterrato taverna con camino (accessibile anche dall'esterno), locale tecnico/lavanderia, garage (attualmente adibito a studio). Completa la proprietà un appezzamento di terreno a bosco e parcheggi esterni. L' IMMOBILE E' STATO RIMODERNATO NEL 2009, E' DOTATO DI IMPIANTO FOTOVOLTAICO DA 3,5 KW E CALDAIA NUOVA.

PREZZO: € 400.000,00

Immagini dell'immobile

