

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 015)**

Stampa per cliente - Data: 23-11-2024 08:39

|                              |                        |                                   |               |
|------------------------------|------------------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona:                        | Negrar                 | Prezzo:                           | € 430.000,00  |
| Classe energetica:           | in fase di definizione | Indice di prestazione energetica: | 1,00          |
| <b>Informazioni generali</b> |                        |                                   |               |
| Tipologia:                   | Casa Indipendente      | Piano immobile:                   | Cielo - Terra |
| Data consegna:               |                        | Stato consegna:                   | Libero        |
| MQ:                          | 256                    | Anno costruzione:                 | 1999          |
| <b>Informazioni edificio</b> |                        |                                   |               |
| Video citofono:              | No                     | Portineria:                       | No            |
| <b>Accessori</b>             |                        |                                   |               |
| Camere:                      | 3                      | Nr. bagni:                        | 2             |
| Tipo riscaldamento:          | Autonomo               | Cucina:                           | Abitabile     |
| Taverna:                     | Si                     | Mansarda:                         | No            |
| Nr. terrazzi:                | 1                      | Nr. balconi:                      | 1             |
| Nr. ripostigli:              | 1                      | Soffitta:                         | No            |
| Giardino:                    | Privato                | Cantina:                          | Si            |
| Garage:                      | triplo                 |                                   |               |
| Sala da pranzo:              | No                     | Studio:                           | No            |
| Lavanderia:                  | Si                     | Ascensore:                        | No            |
| Condizionatore:              | Predisposizione        | Caldaia:                          | interna       |
| Antifurto:                   | Non presente           | Portone:                          | Si            |
| Spese condominiali mensili:  | € 0,00                 |                                   |               |

**Descrizione**

In zona residenziale comodissima al centro paese interessantissima porzione di bifamiliare completamente indipendente composta al piano terra da luminoso soggiorno, cucina abitabile, bagno, porticato; piano primo camera matrimoniale con terrazza coperta, 2 camere singole, bagno e balcone; piano interrato grandissima taverna con camino, lavanderia, garage con cantina di 90 mq; soleggiato giardino privato. SOLUZIONE PERFETTA PER CHI CERCA INDIPENDENZA E LA MASSIMA COMODITA' AI SERVIZI. Ape in def.

**PREZZO: € 430.000,00**

Immagini dell'immobile

