

### OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 123)

Stampa per cliente - Data: 19-09-2024 04:00

Zona:	Isola Verde	Prezzo:	€ 109.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	246,24 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	60	Anno costruzione:	
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	No
Garage:	posto auto coperto		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 120,00		

#### Descrizione

ISOLA VERDE: trilocale luminoso e accogliente, situato nel rinomato Residence Isola Verde di Chioggia, completamente ristrutturato nel 2010.

L'appartamento offre una spaziosa zona giorno perfetta per rilassarsi e trascorrere piacevoli momenti in famiglia. <br />

Le due camere da letto, entrambe confortevoli e ben illuminate, garantiscono un riposo ottimale. Completa l'immobile un comodo ripostiglio e un delizioso terrazzino con caminetto, ideale per godersi serate estive all'aperto. Il residence è immerso nel verde e composto da piccole palazzine, creando un ambiente tranquillo e raffinato. Tra i servizi offerti, una piscina ben curata e aree verdi eleganti, che contribuiscono a rendere l'atmosfera ancora più esclusiva e rilassante.<br />

Inoltre, l'appartamento dispone di un posto auto riservato e di una cantina, offrendo così ulteriori comodità e spazi di stoccaggio. Questa soluzione è perfetta per chi desidera vivere in un contesto signorile e sereno, a pochi passi dal mare e dai principali servizi.

**PREZZO: € 109.000,00**

#### Immagini dell'immobile

