

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 8869)**

Stampa per cliente - Data: 21-11-2024 14:30

Zona:	San Pietro in Cariano	Prezzo:	€ 260.000,00
Classe energetica:	B	Indice di prestazione energetica:	99,82 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terra
Data consegna:	31-05-2025	Stato consegna:	Libero
MQ:	90	Anno costruzione:	2012
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	0	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	esterna
Antifurto:	Presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 45,00		

**Descrizione**

In zona tranquilla e residenziale proponiamo recentissimo appartamento al piano terra inserito in piccola palazzina di solo 6 unità abitative.<br />
 L'immobile è stato costruito nel 2012 così composto da ingresso, soggiorno, angolo cottura, camera matrimoniale, camera singola, bagno con doccia, giardino esclusivo e terrazzino esclusivo. Completa la proprietà un garage singolo e due posti auto scoperti. Ottime finiture come legno su tutto l'appartamento, ceramica di prima scelta del bagno, aria condizionata canalizzata, impianto di allarme e impianto di irrigazione. Libero da Maggio 2025.

**PREZZO: € 260.000,00**

**Immagini dell'immobile**

