

## OFFERTA DI AFFITTO PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 2127)

Stampa per cliente - Data: 07-05-2025 22:45

Zona:	Jesolo	Prezzo:	€ 10.000,00
Classe energetica:	D	Indice di prestazione energetica:	60,00 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:	01-05-2025	Stato consegna:	Ammobiliato
MQ:	70	Anno costruzione:	2004
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	Si	Portineria:	Si
<b>Accessori</b>			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

### Descrizione

ESCLUSIVO APPARTAMENTO ESTIVO – GOLF CLUB JESOLO<br />

<br />

All'interno del prestigioso Golf Club di Jesolo, proponiamo in locazione per i mesi di giugno, luglio e agosto un elegante appartamento, ideale per chi ricerca tranquillità, comfort e un contesto riservato.<br />

<br />

Caratteristiche dell'immobile:<br />

<br />

- Superficie di 70 mq, situato al primo ed ultimo piano per garantire massima privacy<br />
- Due camere da letto e un bagno, perfetti per una coppia o una famiglia<br />
- Zona living open space, luminosa e armoniosamente collegata a un'ampia terrazza abitabile, perfetta per momenti di relax<br />
- Seconda terrazza, per godere appieno della bellezza del contesto<br />
- Posto auto privato e magazzino/garage ad uso esclusivo<br />
- Completamente arredato e oggetto di una prossima ristrutturazione, per offrire ambienti curati e accoglienti<br />

<br />

Condizioni di locazione:<br />

<br />

- Canone per l'intero periodo estivo: €10.000<br />
- Utenze intestate all'affittuario<br />

<br />

L'immobile è destinato a clientela referenziata, preferibilmente coppie o famiglie, in linea con il prestigio del contesto residenziale. No locazioni per gruppi numerosi o lavoratori stagionali. Animali non ammessi.<br />

<br />

Per informazioni e visite, contattateci in privato.

**PREZZO: € 10.000,00**

Immagini dell'immobile

