

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 9765)

Stampa per cliente - Data: 16-02-2026 18:10

Zona:	San Pietro in Cariano	Prezzo:	€ 219.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	1,00
Informazioni generali			
Tipologia:	Rustico	Piano immobile:	Terra
Data consegna:	01-01-2026	Stato consegna:	Libero
MQ:	150	Anno costruzione:	2006
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	3
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	Si
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	Si
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		
Descrizione			
CENTRO STORICO Intravabile casa di corte completamente ristrutturata nel 2006 e in pronta consegna, zero spese condominiali in corte promiscua. Il rustico distribuito su tre livelli si compone al piano terra da ingresso indipendente, soggiorno/salotto, cucina abitabile, antibagno e bagno con aspirazione forzata; al piano primo due ampie camere (mq. 14,55 - 13,86) entrambe con bagno privato, ampio balcone; il piano mansardato, completamente ristrutturato, è ideale per ricavare uno spazio giochi/studio o un'area lettura/relax/yoga. 			
Le finiture sono moderne ma rispettando il principio della conservazione storica dell'immobile. Il rustico è comodo a tutti i principali servizi, a piedi si raggiungono facilmente: scuole, fermate autobus, banche, la posta, Municipio, farmacia, ultimo ma non meno importante a 50 metri trova spazio un comodo e ampio parcheggio comunale. 			
VERO AFFARE			
PREZZO: € 219.000,00			

Immagini dell'immobile
