

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 9773)

Stampa per cliente - Data: 16-02-2026 18:11

| | | | |
|-----------------------------|------------------------|-----------------------------------|--------------|
| Zona: | San Pietro in Cariano | Prezzo: | € 265.000,00 |
| Classe energetica: | in fase di definizione | Indice di prestazione energetica: | 1,00 |
| Informazioni generali | | | |
| Tipologia: | Appartamento | Piano immobile: | Primo |
| Data consegna: | | Stato consegna: | Libero |
| MQ: | 125 | Anno costruzione: | 2025 |
| Informazioni edificio | | | |
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
| Accessori | | | |
| Camere: | 2 | Nr. bagni: | 2 |
| Tipo riscaldamento: | Autonomo | Cucina: | Abitabile |
| Taverna: | No | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | 1 | Nr. balconi: | 0 |
| Nr. ripostigli: | 0 | Soffitta: | No |
| Giardino: | Nessuno | Cantina: | No |
| Garage: | Non presente | | |
| Sala da pranzo: | No | Studio: | No |
| Lavanderia: | No | Ascensore: | No |
| Condizionatore: | | Caldaia: | |
| Antifurto: | | Portone: | No |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00 | | |

Descrizione

Immerso nel cuore della Valpolicella Classica, a San Pietro in Cariano, in una posizione strategica, ben servito e a pochi minuti d'auto dalla romantica Verona e dalle suggestive sponde del Lago di Garda, sorge un esclusivo progetto residenziale: un nuovo cantiere che dà vita a tre raffinate unità abitative.

Questi tre appartamenti, nati da un'elegante ristrutturazione conservativa, si distinguono per finiture di pregio e un design moderno e all'avanguardia, pensato per offrire un'esperienza abitativa di altissimo livello. Ogni dettaglio è stato curato con la massima attenzione per garantire comfort, funzionalità e un'estetica senza tempo.

ABITAZIONE 1: Quadrilocale al piano Primo - Duplex

Posizionato al primo e secondo piano di questa elegante struttura, vi proponiamo un raffinato quadrilocale che coniuga funzionalità e charme.

L'appartamento si articola al primo piano con un'ampia zona giorno, accompagnata da una cucina abitabile e ben organizzata che si apre su una suggestiva terrazza affacciata sulla corte interna. Salendo al secondo piano, si accede a un'elegante camera matrimoniale dotata di bagno en suite con un moderno box doccia a vista walk-in, a una confortevole camera singola e a un ulteriore bagno finestrato, progettato per ottimizzare il comfort di ogni giorno.

Le immagini presentate hanno carattere indicativo, ma siamo a disposizione per offrirvi informazioni più approfondite: vi invitiamo a contattarci direttamente o a fissare un appuntamento in agenzia per esplorare questa straordinaria occasione!

PREZZO: € 265.000,00

Immagini dell'immobile



San Pietro Case S.a.s.

Viale Ingelheim, 28 - 37029 - San Pietro in Cariano

P.IVA: 04154360236 TEL: 0456800550 FAX: 0456800750

