

**OFFERTA DI AFFITTO PER IMMOBILE COMMERCIALE (N° PRATICA: 9940)**

Stampa per cliente - Data: 16-02-2026 18:08

Zona:	Fumane	Prezzo:	€ 2.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	200,00 KWH/m2

**Informazioni generali**

Tipologia:	Ufficio	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	90	Anno costruzione:	2009

**Informazioni edificio**

Video citofono:	No	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

**Accessori**

Camere:		Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	esterna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

Appartamento al piano terra attualmente registrato come studio medico. L'unità è composta da 4 stanze adibite una a sala d'attesa, una a ufficio e due a studio dentistico totalmente arredate e pronte per l'inizio della professione. Dal corridoio di accede ai 2 bagni, entrambe in regola con la normativa relativa le barriere architettoniche e il giardino sul retro di 40 metri quadri c.a. Completa l'immobile il garage al piano interrato da 1 posto auto e mezzo.

**PREZZO: € 2.000,00**
**Immagini dell'immobile**
