

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 9946)**

Stampa per cliente - Data: 16-02-2026 18:12

Zona:	Bardolino	Prezzo:	€ 360.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	300,00 KWH/m2

**Informazioni generali**

Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Rialzato
Data consegna:	30-06-2026	Stato consegna:	Libero
MQ:	180	Anno costruzione:	1975

**Informazioni edificio**

Video citofono:	No	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

**Accessori**

Camere:	3	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	Si
Garage:	posto auto scoperto		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	esterna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

DISPONIBILE DA GIUGNO 26&lt;br /&gt;

Proponiamo in vendita a Bardolino, in zona tranquilla e comoda ai principali servizi, un ampio appartamento quadrilocale situato al piano rialzato di una palazzina di sole 4 unità.<br />

L'immobile si compone di una cucina abitabile con balcone, un luminoso soggiorno con accesso a un secondo balcone, due camere matrimoniali, una camera singola, un bagno e un pratico ripostiglio.<br />

Gli ambienti sono spaziosi e ben distribuiti, perfetti per una famiglia o per chi desidera vivere in una zona residenziale a pochi minuti dal lago.<br /><br />

Al piano interrato si trovano una cantina, un garage singolo e un bagno di servizio.<br />

&lt;br /&gt;

La proprietà è inserita in un contesto con ampio giardino condominiale caratterizzato da zone verdi comuni e spazi dedicati a orti privati, ideali per chi ama il verde e la tranquillità.

**PREZZO: € 360.000,00**

Immagini dell'immobile

