

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 9947)

Stampa per cliente - Data: 16-02-2026 18:21

Zona:	Valgatara	Prezzo:	€ 265.000,00
Classe energetica:	B	Indice di prestazione energetica:	50,00 KWH/m2

Informazioni generali

Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:	01-12-2025	Stato consegna:	Semi-ammobiliato
MQ:	95	Anno costruzione:	2016

Informazioni edificio

Video citofono:	No	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

Accessori

Camere:	2	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	A pavimento	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	esterna
Antifurto:	Predisposizione	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

In un contesto tranquillo e ben servito, proponiamo luminoso appartamento trilocale disposto su due livelli, caratterizzato da ambienti accoglienti e ben distribuiti.

Al primo piano si apre una zona giorno spaziosa con soggiorno e angolo cottura, impreziosita da un comodo balcone ideale per momenti di relax all'aperto. Completano il piano un antibagno e un bagno con doccia.

Il secondo piano è dedicato alla zona notte, composta da una camera matrimoniale ampia e luminosa, una camera singola perfetta come studio o cameretta e un secondo bagno con doccia.

Inclusi nella proprietà, un garage singolo, un posto auto scoperto esclusivo e una cantina, che offrono praticità e comfort aggiuntivo.

PREZZO: € 265.000,00
Immagini dell'immobile
