

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 9953)

Stampa per cliente - Data: 16-02-2026 18:11

Zona:	San Pietro in Cariano	Prezzo:	€ 170.000,00
Classe energetica:	C	Indice di prestazione energetica:	50,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	127	Anno costruzione:	1960
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	Si
Garage:	posto auto coperto		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 25,00		

Descrizione

In posizione centrale, all'interno di una palazzina tranquilla composta da sole sei unità, proponiamo un appartamento situato al primo piano. L'ingresso si apre su un soggiorno ampio e molto luminoso, affiancato dalla cucina separata. Tra questi due ambienti si trova una pratica lavanderia, comodamente collocata nella zona giorno. Sia il soggiorno che la cucina hanno accesso diretto al balcone, dal quale si può godere di una piacevole vista panoramica.

La zona notte dispone di tre camere ben distribuite e di un bagno.

Completano la proprietà una cantina e un posto auto privato. Una soluzione funzionale e ben organizzata, ideale per chi cerca comfort e tranquillità.

Il bagno è stato completamente ristrutturato nel 2016.

Nel 2022 sono stati eseguiti diversi interventi, tra cui l'installazione del cappotto termico, della caldaia a condensazione e del portoncino blindato.

Contattaci subito per fissare una visita!

PREZZO: € 170.000,00

Immagini dell'immobile

