

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 1794)**

Stampa per cliente - Data: 16-02-2026 18:15

Zona:	San Pietro in Cariano	Prezzo:	€ 285.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	150,00 KWH/m2

**Informazioni generali**

Tipologia:	Rustico	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:	01-09-2025	Stato consegna:	Libero
MQ:	377	Anno costruzione:	1970

**Informazioni edificio**

Video citofono:	No	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

**Accessori**

Camere:	4	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Non presente	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	2	Nr. balconi:	3
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

In centro paese proponiamo palazzina indipendente su due livelli oltre il piano interrato con giardino di proprietà. La palazzina è stata ristrutturata anni 70, attualmente necessita di una risistemata. <br />

La proprietà è così composta da piano terra composta da due negozi con possibilità di realizzare un appartamento; al piano primo appartamento composto da soggiorno, cucina, due camere matrimoniali, bagno, terrazzo e tre balconi; al piano secondo appartamento composto da soggiorno, cucina, due camere matrimoniali, bagno, terrazzo e balcone. Completa la proprietà un giardino di metri 400.<br />

Ideale per più famiglie.

**PREZZO: € 285.000,00**
**Immagini dell'immobile**
